

COMUNE DI CASPERIA

(Provincia di Rieti)
Piazza del Municipio, 13 – 02041 Casperia (RI)
P.Iva 00113780571
Tel. 0765/63026-63064 Fax 0765/63710
PEC: comune.casperia.ri@legalmail.it

CONVENZIONE TRA: Arch. Marianna Fagiani in R.T.P. con Geom. Giorgio Casali e Comune di Casperia.

L'anno duemilaventidue addì VENTI (20) del mese di LUGLIO nella sede dell'amministrazione Comunale di Casperia sono presenti:

Il Geom. Marcocci Giovanni nato a Roma il 27-12-1968 e residente in Rieti Via B.Cellini n.22, il quale interviene nella qualità di rappresentante del Comune di Casperia quindi esclusivamente e per conto di detto Ente;

L' Arch. Marianna Fagiani, nata a Roma il 28.07.1984, Cod. Fiscale: FGN MNN 85L68 H501B con studio a Torri in Sabina (RI), in Corso Foronovo n. 58 -02049- P.Iva 01104810575, iscritta all'Albo professionale degli Architetti P.P.C. della Provincia di Roma al n. 2131, in stato di R.T.P. e che in prosieguo sarà denominato professionista;

e

Il Geom. Giorgio Casali, nato a Roma il 24.02.1967, Cod. Fiscale: CSL GRG 67B24 H501W con studio a Tarano (RI), in Via Palica Tiburzi n. 23 -02040- P.Iva 00817830573, iscritta all'Albo professionale dei Geometri di Rieti al n. 594 in stato di R.T.P. e che in prosieguo sarà denominato professionista;

PREMESSO

Che con Determinazione dell'Utc n. 32 del 20.07.2022 ha conferito l'incarico professionale di progettazione esecutiva, contabilità e coordinamento della sicurezza in progettazione ed in esecuzione per gli interventi di adeguamento e messa in sicurezza della viabilità di Casperia –Completamento-, limitatamente alla porzione di E. 25.000,00 del finanziamento inerente “l'efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2022” – Decreto del Ministro dell'Interno del 11/11/2020, in applicazione della Legge 27/12/2019, n. 160, art. 1, commi 29, 29bis e 30 “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno - finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022”;

Sulla base della presente convenzione parte integrante e sostanziale della Determinazione dell'Utc n. 32 del 20.07.2022 di incarico sopra richiamata, si stabilisce quanto segue:

Art. 1 - Il Comune di Casperia come sopra rappresentato conferisce l'incarico professionale di progettazione esecutiva, DD.LL. contabilità, coordinamento della sicurezza in progettazione ed in esecuzione all'Arch. Marianna Fagiani in Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (R.T.P.) con il Geom. Giorgio Casali per gli interventi di adeguamento e messa in sicurezza della viabilità di Casperia –Completamento-, limitatamente alla porzione di E. 25.000,00 del finanziamento inerente “l'efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2022” – Decreto del Ministro dell'Interno del 11/11/2020, in applicazione della Legge 27/12/2019, n. 160, art. 1, commi 29, 29bis e 30 “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno - finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022”;

Art. 2 – L'Arch. Marianna Fagiani e il Geom. Giorgio Casali in R.T.P. accetta l'incarico suddetto, dichiarando sotto la propria responsabilità di non avere rapporti con l'Amministrazione o con Enti Pubblici o privati che vietino l'esercizio della libera professione, né altri rapporti che siano in contrasto con il presente incarico;

Art. 3 – L'Arch. Marianna Fagiani e il Geom. Giorgio Casali in R.T.P. dovrà provvedere entro e non oltre il 29.07.2022 a presentare, relativamente alle proprie competenze, il progetto esecutivo redatto in conformità del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e corredato di tutti gli elementi previsti per tali progetti dal DPR 207/2010 ed s.m.i, nonché secondo il cronoprogramma stabilito dal finanziamento. Il Comune si riserva la facoltà di manifestare il proprio orientamento sui punti fondamentali dei progetti in corso di elaborazione e di chiedere ed ottenere eventuali varianti o modifiche;

Art. 4 – L'Arch. Marianna Fagiani e il Geom. Giorgio Casali in R.T.P. si impegnano a presentare tutto quanto previsto nell'art. 3 e 7, entro e non oltre il 30.2022;

Art. 5 – Nel caso di mancata presentazione nel termine perentorio fissato del 30.2022 inadempiente di considerarsi libera di ogni impegno assunto verso il tecnico medesimo, senza che questi ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta per onorari. Di tale comportamento del professionista si terrà conto in senso negativo, nel conferimento di futuri incarichi.

Art. 6 – La progettazione dovrà essere redatta nella piena osservanza delle norme urbanistiche vigenti nel Comune, delle norme sulla tutela ambientale, paesaggistica ed archeologica in rispondenza alla certificazione di destinazione urbanistica riguardante i territori interessati, norme igienico-sanitarie, nonché di ogni altra legge nazionale e regionale che disciplini la progettazione di opere, oggetto della stipula della presente convenzione, di cui alla D. Lesg. 50/2016 e s.m.i. ed al DPR 207/2010 s.m.i. ed altresì in conformità alla materia antisismica vigente. Il Professionista dovrà altresì produrre, previo accertamento presso i competenti uffici statali regionali o locali preposti al rilascio di autorizzazioni di pareri nulla osta previsti dalla legge, tutta la documentazione necessaria a conseguire i previsti assenti e ciò sia per la preventiva istruttoria tecnica che per la successiva fase di ricerca del finanziamento. La documentazione a ciò necessaria dovrà essere prodotta dai professionisti in aggiunta a quella di cui al punto precedente.

Art. 7 – Il progetto completo di ogni allegato come sopra precisato dovrà essere trasmesso al Comune nei termini previsti in originale e n. 2 copie, più una copia su formato CD-Rom e firmato digitalmente.

Art. 8 – Il computo metrico estimativi dovrà essere redatto sulla base del prezzario regionale vigente nonché di analisi accurate dei prezzi documentate negli atti progettuali che assicurano la buona esecuzione dell'opera alle condizioni economicamente vantaggiose per l'Ente.

Art. 9 – I Professionisti si impegnano a concordare ed eventualmente a revisionare lo studio progettuale con l'Ufficio Tecnico Comunale.

Art. 10 - I Professionisti si obbligano ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutti gli adattamenti e comunque con responsabilità dell'Amministrazione, delle possibili negazioni di finanziamenti autorizzazioni, a seguito degli adattamenti richiesti. Inoltre lo stesso potrà avvalersi per specifiche competenze di professionisti di fiducia con compenso per l'onorario da documentare e conglobare a quello spettante all'incaricato con la presente convenzione, purché nominativo preventivamente avallato dall'Amm.ne comunale e senza ulteriore oneri che determinino incremento della spesa generale dell'opera.

Art. 11 - I Professionisti si obbligano a fornire ogni necessario chiarimento tecnico che si rendesse necessario nel corso dell'istruttoria del progetto stesso presso gli organi locali regionali o statali.

Art. 12 – Il progetto rimarrà depositato presso l'Amministrazione Comunale che ne avrà la piena ed esclusiva proprietà ed utilizzazione.

Art. 13 – Ai Professionisti spetterà il compenso per le prestazioni inerenti la progettazione definitiva, esecutiva, DD.LL., contabilità, coordinamento della sicurezza in progettazione ed in esecuzione per il citato intervento, determinato sulla base del tariffario vigente in materia, per l'importo di €. 1.600,00 comprensivo di spese ed oneri accessori, al netto di CNPAIA ed esente Iva, Codice CIG assegnato: Z24373563B;

Art. 14 – Il professionista si impegna a prestare le garanzie, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, sulla progettazione esecutiva redatta.

La presente convenzione verrà registrata a cura e spese dei professionisti solo in caso d'uso.

Il Professionista
(Arch. Marianna Fagiani)

Il Professionista
(Geom. Giorgio Casali)

Il Rappresentante dell'Ente
(Geom. Giovanni Marcocci)

