

COMUNE DI CASPERIA

Provincia di Rieti

REPERTORIO n° 685/2022

CONTRATTO DI APPALTO ESECUZIONE OPERE "IL SENTIERO DELL'ARCANGELO" in A.T.S. CON I COMUNI DI CASPERIA (CAPOFILA), ROCCANTICA, MONTASOLA, COTTANELLO E CONFIGNI – nell'ambito degli "Interventi che attivano processi virtuosi di sviluppo turistico sostenibile e che tutelano le prospettive future della popolazione nell'ambito dell'Avviso pubblico n. 1/19 del Gruppo Azione Locale Sabino – Misura 19 "Sostegno allo sviluppo locale LEADER" – Sottomisura 19.2 Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia SLTP – Tipologia di Intervento – Operazione 19.2.1 7.5.1 Investimenti per uso pubblico in infrastrutture ricreative, informazione turistica e infrastrutture turistiche su piccola scala (Art. 20 del Regolamento (UE) n. 1305/2013) - CUP: D85D20000030006 - CIG: 9217308B2D

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventidue del mese di Luglio il giorno 26 (Ventisei) alle ore 10,00 in Casperia presso la sede Comunale nell' Ufficio di Segreteria;

Avanti di me Dott.ressa Di Trolio Filma Segretario del Comune di Casperia autorizzato a rogare nell'interesse del Comune di Casperia gli atti in forma pubblica amministrativa;

Sono comparsi:

1. Per il Comune di Casperia Responsabile dell'UTC., il Geom. Marcocci Giovanni, responsabile dell'ufficio Tecnico -Specialista Tecnico CAT. D6-, nato a Roma il 27/12/68 e domiciliato per la carica al Comune di Casperia Piazza del Municipio n. 13, 02041 Casperia – Cod. fiscale e P. Iva 00113780571, Capofila dell'ATS TRA I COMUNI DI CASPERIA (CAPOFILA), ROCCANTICA, MONTASOLA, COTTANELLO E CONFIGNI, sottoscritta in data 24.02.2020, denominata "IL SENTIERO DELL'ARCANGELO";
2. Per la ditta appaltatrice AB ARCESE Srl con sede legale in Alatri (FR), Via Corvine n. 10 – Cap 03011 – P.Iva 02481590608, il Sig.r Antonino Arcese nato a Alatri (FR) il 07.03.1959, Cod.fiscale: RCSNNN59C07A123R, di cui ne è Titolare e L.R.;

comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Comunale rogante sono personalmente certo. Di comune accordo le parti sunnominate, che hanno i requisiti di legge, rinunciano con il mio consenso all'assistenza dei testimoni.

PREMESSO

Che con deliberazione di G.M. n. 60 del 04.10.2021 del Comune di Casperia "Capofila" si approvava il progetto esecutivo dell'intervento denominato "IL SENTIERO DELL'ARCANGELO" in A.T.S. CON I COMUNI DI CASPERIA (CAPOFILA), ROCCANTICA, MONTASOLA, COTTANELLO E CONFIGNI nell'ambito Interventi che attivano processi virtuosi di sviluppo turistico sostenibile e che tutelano le prospettive future della popolazione, Avviso pubblico n. 1/19 del Gruppo Azione Locale Sabino – Misura 19 "Sostegno allo sviluppo locale LEADER" – Sottomisura 19.2 Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia SLTP – Tipologia di Intervento – Operazione 19.2.1 7.5.1 Investimenti per uso pubblico in infrastrutture ricreative, informazione turistica e infrastrutture turistiche su piccola scala (Art. 20 del Regolamento (UE) n. 1305/2013), redatto dall'operatore economico Ing. Jacopo Menicucci (mandatario capogruppo) in RTP con Ing. Jr Aldo Angelici (mandante), Arch. Paes. Ilaria Tabarani (mandante), Geom. Michele Sidori (mandante), Geol. Matteo Carrozzoni (mandante) ed acquisito al prot.n. 7477 del 19.10.2021, della spesa generale pari ad E. 494.847,84;

Che a seguito di gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'Art. 1 del D.L. n. 76 del 16.07.2020 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 16.07.2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, e nello specifico il comma 2, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'Art. 36 comma 9 bis del D. Lgs. 50/2016 ed esclusione automatica art. 1, comma 3, ultimo capoverso DL. 76/2020 convertito con L. n. 120 del 2020, giusta determinazione dell'UTC. n. 30 del 04.07.2022 è stato aggiudicato l'appalto dell'ESECUZIONE DELLE OPERE inerenti "IL SENTIERO DELL'ARCANGELO" in A.T.S. CON I COMUNI DI CASPERIA (CAPOFILA), ROCCANTICA, MONTASOLA, COTTANELLO E CONFIGNI, CUP: D85D20000030006 - CIG: 9217308B2D - N. gara Anac 8552642 e n. 4432 piattaforma ASMEL, alla Ditta AB ARCESE Srl con sede legale in Alatri (FR),

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom. Giovanni Marcocci



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Filma Di Trolio)

App. Arcese ed
Filma

Via Corvine n. 10 – Cap 03011 – P.Iva 02481590608, per un importo di aggiudicazione pari ad E. 291.760,26, I.V.A. esclusa (scissione pagamenti) di cui: €. 288.047,26 al netto del ribasso offerto del 21,720 % ed €. 3.713,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto appreso:

ART.1

Il Geom. Marcocci Giovanni responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Casperia nel cui nome, per conto ed interesse dichiara di operare ed agire, concede alla Ditta AB ARCESE Srl con sede legale in Alatri (FR), Via Corvine n. 10 – Cap 03011 – P.Iva 02481590608, per un importo di aggiudicazione pari ad E. 291.760,26, I.V.A. esclusa (scissione pagamenti) di cui: €. 288.047,26 al netto del ribasso offerto del 21,720 % ed €. 3.713,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

ART.2

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità redatti e risultanti dal Capitolato Speciale d'appalto e schema di contratto, dal progetto esecutivo con tutti gli elaborati che lo compongono approvati con delibera di Giunta Municipale n° 60 del 04.10.2021;

ART.3

Fa parte del presente contratto, anche se materialmente non allegato, Capitolato speciale d' appalto e schema di contratto, il computo metrico estimativo, il progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Municipale n° 60 del 04.10.2021, il Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici n° 145 che firmati dalle parti e da me Segretario del Comune di Casperia, restano depositati agli atti del Comune.

ART. 4

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Casperia all'appaltatore, per il presente contratto a corpo, nonché per il pieno e perfetto adempimento è di € 291.760,26 (diconsi Euro duecentonovantunomilasettecentosessanta/26) compresi gli oneri per la sicurezza, tenuto conto dell'offerta presentata e salva la liquidazione finale.

ART. 5

Per quanto attiene alla revisione prezzi si fa espresso rinvio a quanto dal D. Lgv. 50 / 2016 s.m.i. e D.P.R. 207/2010, fatte salve ulteriori disposizioni di legge in vigore durante l'attuazione dell'intervento.

ART. 6

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto l'appaltatore ha prestato la cauzione definitiva di €. 35.012,00 (diconsi trentacinquemilazerododici/00) – mediante polizza fidejussoria n° 000M18/112867232 rilasciata da Groupama Assicurazioni Spa in data 12.07.2022, Agenzia di Frosinone, P. Iva 00885741009, iscritta all'albo delle imprese degli assicuratori al n. 1.00023;

ART. 7

Le parti concordano altresì:

- Il termine per l'esecuzione delle prestazioni previste dal presente contratto è fissato in n° 120 giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori sarà applicata una penale pecuniaria giornaliera pari all'1,00 per mille dell'importo netto contrattuale, come da art. 23 punto 1 del capitolato speciale d'appalto;

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO
Geom. Giovanni MARCOCCI



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dot.ssa Flavia Di Troilo)

Ab Amese srl
Amese

- L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, con le seguenti modalità stabilite dall'art. 34 del capitolato speciale d'appalto, e come di seguito riportato :
 - 1° SAL al raggiungimento del 25% dell'importo lavori;
 - 2° SAL al raggiungimento del 50% dell'importo lavori;
 - 3° SAL al raggiungimento del 75% dell'importo lavori;
 - 4° SAL al raggiungimento del 100% dell'importo lavori;
- Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità;

ART. 8

Si da atto che l'impresa esecutrice ha rimesso dichiarazione ai sensi e degli artt. n. 46, 47, 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 in relazione alla insussistenza di procedimenti o provvedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione indicati nell'allegato 1 del D.Lgs. 8 agosto 1994, n° 490 debitamente verificate.

ART. 9

L'Impresa appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro per i dipendenti delle aziende industriali ed affini e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono anzidetti ed ancora di rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dalla legge 19 marzo 1990, n° 55.

ART. 10

La Ditta AB ARCESE Srl con sede legale in Alatri (FR), Via Corvine n. 10 – Cap 03011 – P.Iva 02481590608, dichiara di aver stipulato e depositato all'ufficio tecnico del Comune di Casperia copia di quanto segue:

- Polizza di assicurazione a copertura dei danni eventualmente subiti dalla stazione appaltante di cui all'Art. 103 comma 7 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, come dall'art. 31 del capitolato speciale d'appalto;
 - Polizza di assicurazione relativa alla responsabilità civile per danni anche a terze persone ed a cose di terzi per una somma assicurata di Euro 1.000.000,00.

ART. 11

La Ditta AB ARCESE Srl con sede legale in Alatri (FR), Via Corvine n. 10 – Cap 03011 – P.Iva 02481590608, dichiara di aver redatto il Piano Operativo di Sicurezza da rimettere all'Ufficio Tecnico del Comune di Casperia prima del verbale di consegna e che la Ditta stessa nomina Responsabile del rispetto del predetto piano il Sig.r Antonino Arcese.

ART. 12

La Ditta AB ARCESE Srl con sede legale in Alatri (FR), Via Corvine n. 10 – Cap 03011 – P.Iva 02481590608, esecutrice, non ha nulla a richiedere quale risarcimento danni per mancato guadagno dovuto alla riduzione dei lavori di cui sopra, se eventualmente eseguiti in variante con diminuzione delle quantità di lavorazioni originarie.

ART. 13

Le parti prendono atto che la spesa complessiva dei lavori pari ad E. €. 348.713,29 compresa Iva al 22-4%, trova copertura finanziaria mediante contributo concesso dal GAL Sabino – ATS" giusto provvedimento di concessione degli aiuti n. 25 del 21.02.2022 prot.n. 17/U/2022 per gli interventi che attivano processi virtuosi di sviluppo turistico sostenibile e che tutelano le prospettive future della popolazione nell'ambito dell'Avviso pubblico n. 1/19 del Gruppo Azione Locale Sabino – Misura 19 "Sostegno allo sviluppo locale LEADER" – Sottomisura 19.2 Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia SLTP – Tipologia di Intervento – Operazione 19.2.1 7.5.1 Investimenti per uso pubblico in infrastrutture ricreative, informazione turistica e infrastrutture turistiche su piccola scala (Art. 20 del Regolamento (UE) n. 1305/2013) ed è iscritto nell'apposito capitolo del bilancio in entrata 188.01 ed in uscita 280.01, denominato "Il Sentiero dell'Arcangelo – GAL Sabino - ATS" del Comune di Casperia Capofila;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom. Giovanni MASCOCCI



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dot.ssa Elena Di Troilo)

Ab. Arcese
Arcese

ART. 14

La Ditta AB ARCESE Srl con sede legale in Alatri (FR), Via Corvine n. 10 – Cap 03011 – P.Iva 02481590608 esecutrice, dichiara di aver preso visione delle prescrizioni dettate nel provvedimento di concessione degli aiuti n. 25 del 21.02.2022 prot.n. 17/U/2022 pervenuto a mezzo PEC il 21.02.2022, per la domanda di sostegno “IL SENTIERO DELL’ARCANGELO” in A.T.S. CON I COMUNI DI CASPERIA (CAPOFILA) , ROCCANTICA, MONTASOLA, COTTANELLO E CONFIGNI che prevede una spesa complessiva di € 494.847,84, nonché di tutti i pareri, autorizzazioni e nulla-osta acquisiti sulla progettazione per i lavori oggetto e di accettarle;

ART. 15

L'appaltatore assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 comma 8 della legge 136/2010 e s.m.i. che le parti dichiarano di ben conoscere.

Costituisce clausola risolutiva espressa la mancata esecuzione delle transazioni non eseguite presso o tramite banche o presso la società Poste Italiane Spa. L'appaltatore che ha notizia dell'inadempimento dell'appaltante agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 comma 8 della legge 136/2010 procede alla risoluzione del presente contratto, con informazione contestuale alla prefettura di Rieti. Le parti stabiliscono che quanto sopra costituisce clausola risolutiva espressa.

ART. 16

La stazione appaltante verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture di cui al comma 1 sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010, art. 3 comma 9.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari i bonifici postali o bancari di cui alle obbligazioni pecuniarie derivanti dal presente contratto e assunte dalla stazione appaltante riporteranno il codice CUP: D85D20000030006 - CIG: 9217308B2D.

ART. 17

I soggetti economici di cui al comma 1, art. 3 legge 136/2010, comunicano alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui al medesimo comma 1 entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, la generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

ART. 18

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, diritti di segreteria, ect, I.V.A. esclusa) e del prescritto cartello di cantiere, previste dalle vigenti normative, sono a totale carico dell'impresa.

ART. 19

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del DPR 26 aprile 1986, n. 131.

ART. 20

Per quanto non espressamente previsto in questo contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le norme contenute nel Capitolato generale di appalto delle opere dipendenti dal Ministero dei LL.PP, approvato con D.M. 145/2000 e successive modificazioni nonché dal DPR 207/2010 e di quanto dettato dal D.Legs. n. 50/2016 e smi.

E richiesto io Segretario rogante, ho ricevuto quest'atto da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono.

Il Rappresentante del Comune di Casperia
(Geom. Giovanni Marcocci)

L'Appaltatore
Ditta AB Arcese Srl
(Sig. Antonino Arcese)

Il Segretario
(Dott.ssa Di Trolio Filma)

