

COMUNE DI CASPERIA

Provincia di Rieti

REPERTORIO n° 682 /2022

CONTRATTO DI APPALTO dei lavori di "Messa in sicurezza del traffico pedonale e veicolare del centro abitato di Casperia a completamento delle opere di realizzazione di parcheggi urbani" - Attuazione D.G.R. n. 229/2019 (scorrimento D.G.R. n. 195/2016) - Concorso Regionale alla realizzazione di investimenti di carattere locale - Programma 2019/2021 - CUP: D89J20000870002 CIG:853912440B

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventidue del mese di Gennaio il giorno 26 (VENTISEI) alle ore 11 in Casperia presso la sede Comunale nell' Ufficio di Segreteria;

Avanti di me Dott.ressa Di Trolio Filma Segretario del Comune di Casperia autorizzato a rogare nell'interesse del Comune di Casperia gli atti in forma pubblica amministrativa;

Sono comparsi:

1. Per il Comune di Casperia Responsabile dell'UTC., il Geom. Marcocci Giovanni, responsabile dell'ufficio Tecnico -Specialista Tecnico CAT. D6-, nato a Roma il 27/12/68 e domiciliato per la carica al Comune di Casperia Piazza del Municipio n. 13, 02041 Casperia - Cod. fiscale e P. Iva 00113780571;
2. Per la ditta appaltatrice Panzieri Marco Srl. con sede legale in Poggio Nativo (RI), Via Farensese n. 8 - Cap 02030 - P.Iva 01167870573, di cui Titolare e L.R. è la Sig.ra Gobbi Giovina nata a Rieti il 01.06.1984 e residente in Poggio Nativo, Via Farensese n. 126, c.f.GBBGVN84H41H282K;

comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Comunale rogante sono personalmente certo. Di comune accordo le parti sunnominate, che hanno i requisiti di legge, rinunciano con il mio consenso all'assistenza dei testimoni.

PREMESSO

Che con deliberazione della G.M. n° 105 del 27.11.2020, si approvava il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Viviana Aleandri, dei lavori di "Messa in sicurezza del traffico pedonale e veicolare del centro abitato di Casperia a completamento delle opere di realizzazione di parcheggi urbani" - Attuazione D.G.R. n. 229/2019 (scorrimento D.G.R. n. 195/2016) - Concorso Regionale alla realizzazione di investimenti di carattere locale - Programma 2019/2021, completo di tutti gli elaborati che lo compongono, dell'importo complessivo di euro 350.000,00;

Che a seguito di procedura negoziata, ai sensi dell'Art. 1 del D.L. n. 76 del 16.07.2020 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 16.07.2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, e nello specifico il comma 2, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'Art. 36 comma 9 bis del D. Lgs. 50/2016 ed esclusione automatica art. 1 comma 3 DL. 76/2020 convertito con L. n. 120 del 2020, si è aggiudicato l'appalto degli interventi di Messa in sicurezza del traffico pedonale e veicolare del centro abitato di Casperia a completamento delle opere di "Realizzazione di parcheggi urbani" Attuazione D.G.R. n. 229/2019 (scorrimento D.G.R. n. 195/2016) -



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom. Giovanni MARCOCCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Filma Di Trolio)

PANZIERI MARCO s.r.l.
Via Farensese, 8
02030 Poggio Nativo (RI)
P. IVA 01167870573

Concorso Regionale alla realizzazione di investimenti di carattere locale – Programma 2019/2021 - CUP: G31B D89J20000870002; CIG: 853912440B N. gara Anac 7968023 alla Ferri Simone Srl. con sede legale in Vacone (RI), Strada di Passo Corese snc – Cap 02040 – P.Iva 00921650578, per l'importo di E. 194.364,63 I.V.A. 10% esclusa (scissione pagamenti) di cui: €. 173.603,39 per lavori al netto del ribasso offerto del 23,312 % ed €. 20.761,24 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, di cui al contratto d'appalto Rep.n. 680 del 22.01.2021;

Che con la determinazione dell'UTC n. 62 del 29.12.2021:

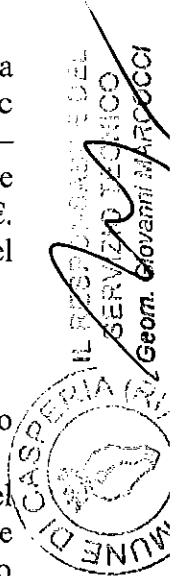
- Si approvava lo schema di scrittura per risoluzione consensuale del contratto d'appalto Rep.n. 680 del 22.01.2021 con al Ditta Ferri Simone Srl ;
- Si approvava lo schema di contratto d'appalto per gli interventi di Messa in sicurezza del traffico pedonale e veicolare del centro abitato di Casperia a completamento delle opere di "Realizzazione di parcheggi urbani" Attuazione D.G.R. n. 229/2019 (scorrimento D.G.R. n. 195/2016) – Concorso Regionale alla realizzazione di investimenti di carattere locale – Programma 2019/2021 - CUP: G31B D89J20000870002; CIG: 853912440B da sottoscrivere con la ditta PANZIERI MARCO Srl. con sede legale in Poggio Nativo (RI), Via Farense n. 8 – Cap 02030 – P.Iva 01167870573, che se pur non materialmente allegato, forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Si dava atto che l'importo complessivo dei lavori i cui al citato contratto d'appalto pari ad €. 213.801,09 compresa Iva al 10% trova copertura finanziaria mediante le somme di:
 - €. 297.500,00 con contributo regionale concesso dalla Regione Lazio ai sensi della D.G.R. n. 195/2016 sul Cap. di spesa C12520, Missione 18, Programma 01, Aggregato 2.03.01.02.00 ammontano ad €. 11.925.000,00, di cui €. 3.775.000,00 a valere per l'annualità 2016, €. 4.075.000,00 a valere per l'annualità 2017 ed €.4.075.000,00 a valere per l'annualità 2018, iscritto al Cap. 180.01 del bilancio corrente;
 - €. 52.500,00 attraverso la compartecipazione della Provincia di Rieti, iscritto al Cap. 181.01 del bilancio corrente;
- Si dava atto che ai sensi del comma 8 dell'Art. 183 del d. Lgs n° 267/2000 e s.m.i. – TUEL , il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotto dai commi 707 e seguenti dall'art.1 della Legge n° 208/2015 (c.d. Legge di Stabilità) .
- Si dava atto che, in relazione al presente atto, non sussistono in capo al responsabile del procedimento stesso e in capo al responsabile del servizio competente situazioni di conflitto di interesse anche potenziale ai sensi dell'Art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 e del Codice di comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto appreso:

ART.1

Il Geom. Marcocci Giovanni responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Casperia nel cui nome, per conto ed interesse dichiara di operare ed agire, concede alla Ditta PANZIERI MARCO Srl. con sede legale in Poggio Nativo (RI), Via Farense n. 8 – Cap 02030 – P.Iva 01167870573, quale operatore economico secondo classificato nella graduatoria di aggiudicazione, che ha accettato il ribasso del 23,312% offerto dal primo classificato, pari a €.



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dot.ssa Palma Sp. Ichnoj)

PANZIERI MARCO S.r.l.
Via Farense, 8
02030 Poggio Nativo (RI)
P.Iva 01167870573

52.772,82 (23,312% di €.226.376,21) e pertanto per il complessivo importo di €. 194.364,63, di cui €. 173.603,39 per lavori al netto del ribasso offerto ed €. 20.761,24 per oneri relativi ai piani di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, Iva esclusa;

ART.2

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità redatti e risultanti dal Capitolato Speciale d'appalto e schema di contratto, dal progetto esecutivo con tutti gli elaborati che lo compongono approvati con delibera di Giunta Municipale n° 105 del 27.11.2020, Autorizzazione sismica prot. n. 982988/2020 rilasciata dalla Regione Lazio – Area Genio Civile Lazio Nord e Nulla-osta viabilità prot. n. 20247/2020 rilasciato dalla Provincia di Rieti, dando atto altresì che non sono state eseguite alcune opere e/o lavorazioni iscritte nel contratto d'appalto Rep.n. 680 del 22.01.2021 ;

ART.3

Fa parte del presente contratto, anche se materialmente non allegato, Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto, il computo metrico estimativo, il progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Municipale n° 105 del 27.11.2020, Autorizzazione sismica prot. n. 982988/2020 rilasciata dalla Regione Lazio – Area Genio Civile Lazio Nord, Nulla-osta viabilità prot. n. 20247/2020 rilasciato dalla Provincia di Rieti, il capitolato generale d'appalto di cui al decreto del Ministero dei Lavori Pubblici n° 145/2000, che firmati dalle parti e da me Segretario del Comune di Casperia, restano depositati agli atti del Comune.

ART. 4

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Casperia all'appaltatore, per il presente contratto a corpo, nonché per il pieno e perfetto adempimento è di € 194.364,63 (diconsi Euro centonovantaquattromilatrecentosessantaquattro/63) compresi gli oneri per la sicurezza, tenuto conto dell'offerta presentata e salva la liquidazione finale.

ART. 5

Per quanto attiene alla revisione prezzi si fa espresso rinvio a quanto dal D. Lgv. 50 / 2016 s.m.i. e D.P.R. 207/2010.

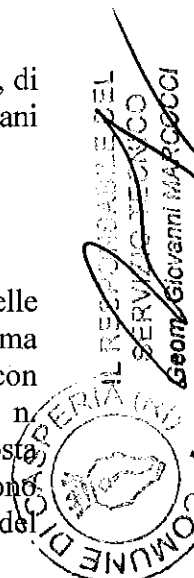
ART. 6

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto l'appaltatore ha prestato la cauzione definitiva di €. 52.478,45, ridotto ad €. 26.239,23 (diconsi ventiseimiladuecentotrentanove/23) – mediante polizza fidejussoria n° 11000110029733 rilasciata da Bene Assicurazioni Spa in data 10.01.2022, P. Iva 09599100964 Agenzia di Seregno, I.A.G.A.n.054;

ART. 7

Le parti concordano altresì:

- Il termine per l'esecuzione delle prestazioni previste dal presente contratto è fissato in n° 300 giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;



Geom. Giovanni MARCOCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa (Dir. Di Troilo))

PANZIERI MARCO s.r.l.
Via Farinse, 8
02080 Poggio Nativo (RI)
P. IVA 01167570573

- Per ogni giorno di ritardo sulle fine dei lavori sarà applicata una penale pecuniaria pari ad E. 220, come da art. 1.3.4 del capitolato speciale d'appalto;
- L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro 40.000,00 e nel termine di 30 giorni dall'emissione della relativa fatturazione;
- Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità;

ART. 8

Si da atto che l'impresa esecutrice ha rimesso dichiarazione ai sensi e degli artt. n. 46, 47, 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 in relazione alla insussistenza di procedimenti o provvedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione indicati nell'allegato 1 del D.Lgs. 8 agosto 1994, n° 490 debitamente verificate.

ART. 9

L'Impresa appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro per i dipendenti delle aziende industriali ed affini e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono anzidetti ed ancora di rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dalla legge 19 marzo 1990, n° 55.

ART. 10

La Ditta PANZIERI MARCO Srl. con sede legale in Poggio Nativo (RI), Via Farense n. 8 – Cap 02030 – P.Iva 01167870573, dichiara di aver stipulato e depositare all'ufficio tecnico del Comune di Casperia copia di quanto segue:

- Polizza di assicurazione a copertura dei danni eventualmente subiti dalla stazione appaltante di cui all'Art. 103 comma 7 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, come da capitolato speciale d'appalto art. 1.6.4;
 - Polizza di assicurazione relativa alla responsabilità civile per danni anche a terze persone ed a cose di terzi per una somma assicurata di Euro 1.500.000,00.

ART. 11

La Ditta PANZIERI MARCO Srl. con sede legale in Poggio Nativo (RI), Via Farense n. 8 – Cap 02030 – P.Iva 01167870573, dichiara di aver redatto il Piano Operativo di Sicurezza da rimettere all'Ufficio Tecnico del Comune di Casperia prima del verbale di consegna e che la Ditta stessa nomina Responsabile del rispetto del predetto piano il Sig.r Gobbi Giovina.

ART. 12

La Ditta PANZIERI MARCO Srl. con sede legale in Poggio Nativo (RI), Via Farense n. 8 – Cap 02030 – P.Iva 01167870573, esecutrice, non ha nulla a richiedere quale risarcimento danni per mancato guadagno dovuto alla riduzione dei lavori di cui sopra, se eventualmente eseguiti in variante con diminuzione delle quantità di lavorazioni originarie.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom. Giovanni FASCOCCI



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Filina Di Trolio)

PANZIERI MARCO s.r.l.
Via Farense, 8
02030 Poggio Nativo (RI)
P. IVA 01167870573

ART. 13

Le parti prendono atto che la spesa complessiva dei lavori pari ad E. €. 213.801,09 compresa Iva al 22%, trova copertura finanziaria mediante contributo concesso dalla Regione Lazio, Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo oltre alla compartecipazione della Provincia di Rieti, giusto Capitolo n. 116.1 del bilancio RR.PP. 2019 reimpegnato nel redigendo bilancio 2020 denominato "Lavori di messa in sicurezza strada comunale di Via del Campanile" da erogarsi secondo le direttive generali d'intervento da parte della Regione Lazio giusto atto d'impegno sottoscritto a seguito di nota prot.n. 46910 del 17.01.2020, ;

ART. 14

La Ditta PANZIERI MARCO Srl. con sede legale in Poggio Nativo (RI), Via Farense n. 8 – Cap 02030 – P.Iva 01167870573 esecutrice, dichiara di aver preso visione delle prescrizioni dettate dalla Regione Lazio nella determinazione di finanziamento n. G18325 del 23.12.2019 ove sono riportate le direttive generali d'intervento da parte della Regione Lazio giusto atto d'impegno sottoscritto a seguito di nota prot.n. 46910 del 17.01.2020;

ART. 15

L'appaltatore assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 comma 8 della legge 136/2010 e s.m.i. che le parti dichiarano di ben conoscere.

Costituisce clausola risolutiva espressa la mancata esecuzione delle transazioni non eseguite presso o tramite banche o presso la società Poste Italiane Spa. L'appaltatore che ha notizia dell'inadempimento dell'appaltante agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 comma 8 della legge 136/2010 procede alla risoluzione del presente contratto, con informazione contestuale alla prefettura di Rieti. Le parti stabiliscono che quanto sopra costituisce clausola risolutiva espressa.

ART. 16

La stazione appaltante verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture di cui al comma 1 sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010, art. 3 comma 9.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari i bonifici postali o bancari di cui alle obbligazioni pecuniarie derivanti dal presente contratto e assunte dalla stazione appaltante riporteranno il codice CUP: D89J20000870002, nonché il Codice CIG:853912440B.

ART. 17

I soggetti economici di cui al comma 1, art. 3 legge 136/2010, comunicano alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui al medesimo comma 1 entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, la generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

IL TECNICO
SERVIZIO TECNICO
Geom. Giovanni MARRUCCI



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Filina Di Tralio)

PANZIERI MARCO s.r.l.
Via Farense, 8
02030 Poggio Nativo (RI)
P. IVA 01167870573

ART. 18

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, diritti di segreteria, ect, I.V.A. esclusa) e del prescritto cartello di cantiere, previste dalle vigenti normative, sono a totale carico dell'impresa.

ART. 19

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del DPR 26 aprile 1986, n. 131.

ART. 20

Per quanto non espressamente previsto in questo contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le norme contenute nel Capitolato generale di appalto delle opere dipendenti dal Ministero dei LL.PP, approvato con D.M. 145/2000 e successive modificazioni nonchè dal DPR 207/2010 e di quanto dettato dal D.Legs. n. 50/2016 e smi.

E richiesto io Segretario rogante, ho ricevuto quest'atto da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono.

Il Rappresentante del Comune di Casperia
(Geom. Giovanni Marcocci)

L'Appaltatore Ditta Panzieri Marco S.r.l

(Sig.ra Gobbi Giovia)

PANZIERI MARCO s.r.l.
Via Farfense, 8
02040 Poggio Nativo (RI)
P. IVA 01167870573

Il Segretario
(Dott.ssa Di Trolio Filma)

